

Na temelju odredbi Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 118., stavka 2. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi („Narodne novine“ broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 16/12, 86/12, 94/13, 136/14-RUSRH, 152/14, 7/17, 68/18 i 98/19)) i članka 35. Statuta Osnovne škole Sveti Petar Orehovec, Školski odbor Osnovne škole Sveti Petar Orehovec na 37. sjednici održanoj 30. siječnja 2020. godine donosi

## **ODLUKU**

### **o kupnji zemljišta u katastarskoj općini Fodrovec k.č.br. 945/4 i dio k.č.br. 945/3**

#### **Članak 1.**

Za potrebe dogradnje zgrade Područne škole Fodrovec, Osnovna škola Sveti Petar Orehovec će izvršiti otkup zemljišta u katastarskoj općini Fodrovec.

#### **Članak 2.**

Predmet kupnje su zemljišta u katastarskoj općini Fodrovec:

- k.č.br. 945/4 površine 516,158m<sup>2</sup> u vlasništvu Stjepana Blagaja iz Donjeg Fodrovca 20, upisano u zemljišnoknjižni uložak br. 1289 k.o. Fodrovec u naravi oranica u vlasništvu Stjepana Blagaja u cijelosti
- dio k.č.br. 945/3 površine 965,991m<sup>2</sup> u vlasništvu Dragana Peklića iz Donjeg Fodrovca 96
- dio k.č.br. 945/3 površine 452,043 m<sup>2</sup> u vlasništvu Gorana Kušeca iz Gornjeg Fodrovca 1.

#### **Članak 3.**

Procijenjena vrijednost predmetnog zemljišta, sukladno Procjembenom elaboratu izrađenom od ovlaštenog procjenitelja - stalnog sudskog vještaka za područje graditeljstva i procjenu nekretnina Filipa Kašika, inženjera građevinarstva iz Križevaca, Trg Svetog Florijana 5, ukupne površine 1.934,192 m<sup>2</sup> iz članka 2. ove Odluke iznosi 71.800,00 kuna, što po m<sup>2</sup> ukupno iznosi 37,12 kuna.

#### **Članak 4.**

Financijska sredstva u iznosu od 71.800,00 kuna osigurana su u Financijskom planu Osnovne škole Sveti Petar Orehovec na poziciji 5. - Pomoći, konto 636 Pomoći proračunskim korisnicima iz proračuna koji im nije nadležan.

Iznos od 71.800,00 kuna uplaćen je na podračun Osnovne škole Sveti Petar Orehovec od strane Općine Sveti Petar Orehovec.

## Članak 5.

Ovom Odlukom ovlašćuje se ravnatelj Osnovne škole Sveti Petar Orehovec, Stjepan Lučki, da po dobivenoj suglasnosti od Županijske skupštine Koprivničko - križevačke županije sklopi ugovor o kupoprodaji zemljišta u iznosu kako je to navedeno u članku 1. ove Odluke.

## Članak 6.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 003-01/20-01/01

URBROJ: 2137-44-05-20-07

-----  
Sveti Petar Orehovec, 30. siječnja 2020.



PREDSJEDNICA ŠKOLSKOG ODBORA  
Gordana Ščetar, prof.